

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 657/TB-CTHA.NV

Đồng Nai, ngày 01 tháng 3 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 20/2023/QĐST-KDTM ngày 22/6/2023 của Tòa án nhân dân TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 965/QĐ-CTHADS ngày 20/11/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 1091/QĐ-CTHADS ngày 26/12/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02/02/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Địa chỉ: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 1.661,9m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 159, tờ bản đồ số 35 BĐDC xã Gia Kiệm, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 129787 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 03/6/2017 đứng tên ông Hoàng Minh Công.

Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất nêu trên gồm nhà ở và một số cây trồng.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Á Châu; Công ty TNHH Hồng Anh Chi, địa chỉ: Số 39, Khu phố 4, phường Tân Phong, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; ông Hoàng Minh Công – Người có tài sản bảo lãnh, thế chấp cho khoản vay của Công ty TNHH Hồng Anh Chi, địa chỉ: Số 4/4D, ấp Tây Nam, xã Gia Kiệm, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh (kiểm sát);
- Lưu HS-THA. (10b)



